

# Samen sterk, ook in gemeentewerk

## Deelnemers Bouwen en Wonen realiseren samen nieuwe Gemeentewerf Baarle-Nassau

De gemeentewerf van Baarle-Nassau vind je aan de Smederijstraat. Tenminste wat er nog van over is en wat het nog moet gaan worden. Het voormalige gebouw voldeed niet meer aan de huidige eisen die aan het milieu gesteld worden. Daarom ging het gebouw eind mei plat om plaats te maken voor twee nieuwe moderne onderkomens. De zeer ergonomisch ingerichte nieuwbouw is ontworpen door Peter Michiels en staat onder toezicht van Snoeren Bouwmanagement. Aannemer van der Kaa & Van Enschoot B.V. uit Gilze en Ulicoten is verantwoordelijk voor de realisatie van dit bijzonder project. En bijzonder is het zeker aldus Jan van der Kaa. „Het is inderdaad geen standaard klus. Op de gemeentewerf komen verschillende disciplines samen zoals opslag, transport, bereikbaarheid, reparatie en administratie. Elk onderdeel vraagt speciale aandacht. Ook het milieu telt zwaar, want de opdrachtgever wil een goed voorbeeld zijn voor anderen met bouwplannen.”

De nieuwe werf bestaat uit twee gebouwen. Dat kost ruimte en daarom zijn de activiteiten van de werf tijdelijk ondergebracht op het terrein van de Gaarshof aan de weg naar Breda. Op die manier kon Dirk Geerts ongestoord het oude pand slopen en de grond geschikt maken voor nieuwbouw. Daarna was Jan van der Kaa aan de beurt. „De sloop viel buiten de aanbesteding, maar dat is bij Geerts in goede handen. Vijf aannemers werden uitgenodigd om offerte uit te brengen. Daarvan bleven er drie over en wij mochten het uiteindelijk uitvoeren. Voor de invulling van het werk heb ik een beroep gedaan op bedrijven uit de regio. Het tijdschema is kort, dus dan wil je graag de lijnen ook kort houden. Vier juni zijn we van start gegaan en het is de bedoeling dat de werf op 20 december opgeleverd wordt. Die bestaat uit een open loods en een met zes roldeuren afsluitbaar hoofdgebouw. De loods biedt plaats aan groot materieel zoals ploeg en dergelijke. Al het overige vindt onderdak in het hoofdgebouw. “



De architect is in staat gebleken om voor een betrekkelijk eenvoudig hoofdgebouw, toch een mooi ontwerp te maken. Binnen komt een werkplaats, magazijn, kantine, keuken, kleedruimte met douche en een kantoor. Het technisch gedeelte wordt aan de buitenkant bekleed met metalen platen. Het kantoor bestaat uit glas met aan de kopse kant gebogen hout. Een zeer fraai ontwerp dat wellicht ook zeer fraai wordt afgewerkt. Als het aan Jan van der Kaa ligt wel tenminste. „En het ligt aan mij, dus het komt goed. Ik zeg dat wel met een lach, maar met bedrijven zoals Wido Verhees Installaties, Jac Reijns staalconstructies, Elektro Michiels, Dirk Geerts grondwerk, Ad van Tilburg bestratingen, Coppens schilderwerk, Beekmans dakbedekking, JB de Vos timmerwerk, Aarts Montage plafonds en de bouwmaterialen van Halschoor, heb ik daar alle vertrouwen in. Het is niet de eerste keer dat we samenwerken. We weten wat we aan elkaar hebben en dat we allemaal vakwerk afleveren. Om de twee weken gaan we met de gemeente, toezichthouder en architect rond de tafel zitten en bespreken de voortgang. Op die manier blijft iedereen scherp en kunnen calamiteiten meteen ondervangen worden. Tot op heden heeft de natte zomer nog niet tot problemen geleid. Je weet vooraf nooit wat de herfst brengt, maar zoals ik er nu tegen aankijk, komt het met dit team gegarandeerd goed.”

**In de komende uitgaven van Bouwen en Wonen volgen we het bouwtraject en lichten er interessante onderwerpen uit.**

Nieuwbouw gemeentewerf	
Opdrachtgever: gemeente Baarle-Nassau	
Architect: Peter Michiels	Baarle-Nassau
Toezicht: Snoeren Bouwmanagement	Dongen
Aannemer: Van der Kaa & Van Enschoot B.V.	Gilze-Ulicoten
Sloop- en grondwerk: Dirk Geerts	Ulicoten
Staalconstructie en beplating: Jac Reijns B.V.	Alphen
Installatiebedrijf: Elektro Michiels B.V.	Chaan
Werktuigbouwkundige installaties: Wido Verhees B.V.	Chaan
Dakbedekking & Isolatie: Beekmans Dak B.V.	Tilburg
Bestrating en riolering: Ad van Tilburg	Ulicoten
Timmerwerken: J.B. de Vos	Ulicoten
Schilderwerken: Coppens Schilderwerken B.V.	Gilze